Organizzazione Turistica Regionale
Bellinzonese e Alto Ticino
www.bellinzonaevalli.ch
info@bellinzonaevalli.ch

Allegato ai conti annuali 2024

I) Principi contabili

Il presente conto annuale è stato allestito secondo le prescrizioni della legge svizzera, in particolare gli articoli relativi alla contabilità e alla presentazione dei conti del Codice delle Obbligazioni (art. 957 – 963b).

II) Altre informazioni prescritte dalla legge

1) Azienda

Organizzazione Turistica Regionale Bellinzonese e Alto Ticino (OTRBAT)
Corporazione di diritto pubblico
Piazza Collegiata 12, 6500 Bellinzona

2) Media annuale dei posti di lavoro a tempo pieno

Il numero di posti a tempo pieno rientra in una media annuale non superiore ai 50 collaboratori.

3) Imprese nelle quali è detenuta una partecipazione diretta o un'importante partecipazione indiretta

L'OTRBAT detiene direttamente:

- 3 azioni (pari allo 0.15%) del Centro Sci Nordico Campra SA, Blenio, valore nominale di CHF 1'000. --, valore contabile CHF 1000. --;
- 3 azioni (pari allo 0.21%) della Amici del Nara SA, Acquarossa, valore nominale di CHF 150. --, valore contabile CHF 150.--.
- 75 azioni (pari al 15%) dell'Agenzia Turistica Ticinese SA, Bellinzona, valore nominale di CHF 1'000. --, valore contabile CHF 0. --;

4) Quote sociali proprie detenute dall'impresa stessa o da imprese in cui questa ha una partecipazione

Nulla da segnalare.

5) Acquisto e alienazione di quote sociali

Nulla da segnalare.

6) Saldo debiti derivanti da contratti leasing
7)

Debiti leasing non iscritti nel bilancio	31.12.2023 CHF	31.12.2024 CHF
<12 mesi	28'334.08	29’254.78
>12 mesi	13'590.15	24’269.30

8) Debiti nei confronti di istituti di previdenza

PAX – LPP: CHF 244'980.10

9) Impegni di garanzia (affitti) costituite a favore di terzi

	31.12.2023 CHF	31.12.2024 CHF
Fideiussioni, impegni di garanzia (affitti) e costituzioni di pegni a favore di terzi	15'656.63	15'714.40

10) Attivi costituiti in pegno o ceduti per garantire impegni della società, attivi sotto riserva di proprietà

Nulla da segnalare.

11) Impegni condizionali

Nulla da segnalare

12) Diritti di partecipazione

Nulla da segnalare.

13) Poste del conto economico straordinarie, uniche o relative ad altri periodi contabili

I ricavi straordinari si compongono principalmente da:
- Incassi tasse Forfait anni precedenti 2019-2023 per complessivi CHF 167'839.58
- Incassi procedure d’incasso tasse 2023 per complessivi CHF 4’160.43;
- Incasso straordinario copertura disavanzo Castelli CHF 91’257.00;
- Assestamenti TP vari in diminuzione ai ricavi CH 102.42

La posizione costi straordinari si compone come segue:
- Assestamenti vari CHF 5’710.62;
- Fatture straordinarie di periodi contabili precedenti CHF 18'622.15;
- Restituzioni vari tasse anni precedenti CHF 4'857.96.

14) Eventi importanti successivi alla data di chiusura del bilancio

Nelle perdite su debitori sono state registrate alcune perdite per fallimento e carenza beni di strutture della regione nel periodo 2021-2023, la cui insolvenza è stata comprovata ufficialmente nel corso del 2024.

III) Allegato prescritto dalla direttiva dell'Ufficio per lo sviluppo economico

	Totale	OTR		ATT	
		Attività	Marketing	Attività	Fondo Funz.
Ricavi da tassa di soggiorno	875'980.00				
- di cui Ticino Ticket	299'059.90			299'059.90	
- di cui tassa di soggiorno	576'920.10	574'035.50			2'884.60
Ricavi da tassa di soggiorno					
- FORFAIT	1'760'585.34	1'755'338.91			5'246.43
Ricavi da tassa di promovimento tur.	396'295.15		317'105.93	79'189.22	
Ricavi da contributi legali	363'423.58	363'423.58			
		2'692'797.99	**317'105.93**	**378'249.12**	**8'131.03**

IV) Dettaglio debiti finanziari a lungo termine

Non risultano debiti finanziari a lungo termine al 31.12.2024.

V) Variazioni dei fondi e del capitale proprio

	31.12.2023	Attribuzioni	Utilizzo	31.12.2024
Fondo Fondazione Castelli	80'765.58	-	- *	80'765.58
Risultato riportato	1'293'496.55	110'580.63	-	1'404'077.18
Risultato d'esercizio	110'580.63	-110'580.63	-	83'368.13
Patrimonio	1'484'842.76		-	**1'568'210.89**

* Nel 2024 non è stato utilizzato il fondo della fondazione castelli in quanto i progetti in corso sono stati finanziati direttamente dall'OTR. L'utilizzo resta sempre conforme ai fini della Fondazione Castelli in riferimento agli statuti della stessa.