



Organizzazione Turistica Regionale
Bellinzone e Alto Ticino
www.bellinzonaevalli.ch
info@bellinzonaevalli.ch



Allegato ai conti annuali 2025

I) Principi contabili

Il presente conto annuale è stato allestito secondo le prescrizioni della legge svizzera, in particolare gli articoli relativi alla contabilità e alla presentazione dei conti del Codice delle Obbligazioni (art. 957 – 963b).

II) Altre informazioni prescritte dalla legge

1) Azienda

Organizzazione Turistica Regionale Bellinzone e Alto Ticino (OTRBAT)
Corporazione di diritto pubblico
Piazza Collegiata 12, 6500 Bellinzona

2) Media annuale dei posti di lavoro a tempo pieno

Il numero di posti a tempo pieno rientra in una media annuale non superiore ai 50 collaboratori.

3) Imprese nelle quali è detenuta una partecipazione diretta o un'importante partecipazione indiretta

L'OTRBAT detiene direttamente:

- 3 azioni (pari allo 0.15%) del Centro Sci Nordico Campra SA, Blenio, valore nominale di CHF 1'000. --, valore contabile CHF 1000. --;
- 3 azioni (pari allo 0.21%) della Amici del Nara SA, Acquarossa, valore nominale di CHF 150. --, valore contabile CHF 150.--.
- 75 azioni (pari al 15%) dell'Agenzia Turistica Ticinese SA, Bellinzona, valore nominale di CHF 1'000. --, valore contabile CHF 0. --;

4) Quote sociali proprie detenute dall'impresa stessa o da imprese in cui questa ha una partecipazione

Nulla da segnalare.

5) Acquisto e alienazione di quote sociali

Nulla da segnalare.

6) Saldo debiti derivanti da contratti leasing

Debiti leasing non iscritti nel bilancio	31.12.2024 CHF	31.12.2025 CHF
<12 mesi	29'254.78	34'566.88
>12 mesi	24'269.30	47'739.31

7) Debiti nei confronti di istituti di previdenza

PAX – LPP: CHF 76'185.30

8) Impegni di garanzia (affitti) costituite a favore di terzi

	31.12.2024 CHF	31.12.2025 CHF
Fideiussioni, impegni di garanzia (affitti) e costituzioni di pegni a favore di terzi	15'714.40	15'728.36

9) Attivi costituiti in pegno o ceduti per garantire impegni della società, attivi sotto riserva di proprietà

Nulla da segnalare.

10) Impegni condizionali

Nulla da segnalare

11) Diritti di partecipazione

Nulla da segnalare.

12) Poste del conto economico straordinarie, uniche o relative ad altri periodi contabili

I ricavi straordinari si compongono principalmente da:

- Incassi tasse Forfait anni precedenti 2020-2025 per complessivi CHF 89'815.88;
- Vendita furgone sentieri CHF 4'000;
- Accredito varie spese accessorie (Città di Bellinzona e FFS) CHF 3'880.85;
- Assestamenti vari (differenze, scioglimenti passivi, fatture pagate in doppio): CHF 1'287.44.

La posizione costi straordinari si compone come segue:

- Assestamenti vari CHF 3'664.35;
- Restituzioni vari tasse CHF 3'615.00.

13) Eventi importanti successivi alla data di chiusura del bilancio

Nelle perdite su debitori sono state registrate alcune perdite per fallimento e carenza beni di strutture della regione nel periodo 2020-2025, la cui insolvenza è stata comprovata ufficialmente nel corso del 2025.

III) Allegato prescritto dalla direttiva dell'Ufficio per lo sviluppo economico

	Totale	OTR		ATT	
		Attività	Marketing	Attività	Fondo Funz.
Ricavi da tassa di soggiorno	1'159'374.10				
- di cui Ticino Ticket	508'225.10			508'225.10	
- di cui tassa di soggiorno	651'149.00	647'893.26			3'255.75
Ricavi da tassa di soggiorno					
- FORFAIT	1'770'880.99	1'761'786.38			9'094.61
Ricavi da tassa di promovimento tur.	442'435.60		358'742.28	83'693.32	
Ricavi da contributi legali	411'383.10	411'383.10			
		2'821'062.74	358'742.28	591'918.42	12'350.36

IV) Dettaglio debiti finanziari a lungo termine

Non risultano debiti finanziari a lungo termine al 31.12.2025.

V) Variazioni dei fondi e del capitale proprio

	31.12.2024	Attribuzioni	Utilizzo	31.12.2025
Fondo Fondazione Castelli	80'765.58	-	-11'635.45*	69'130.13
Risultato riportato	1'404'077.18	83'368.13	-	1'487'445.31
Risultato d'esercizio	83'368.13	-83'368.13	-77'881.05	-77'881.05
Patrimonio	1'568'210.89		-89'516.50	1'478'694.39

* Nel 2025 è stato utilizzato il fondo della fondazione castelli per il progetto Medioevo Castelli. L'utilizzo resta sempre conforme ai fini della Fondazione Castelli in riferimento agli statuti della stessa.

Luca Bianchetti
Presidente

Juri Clericetti
Direttore Generale